

ØRESUNDS SEJLKLUB FREM

ÅRSREGNSKAB

2025

**Årsregnskabet er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den / 2026**

Dirigent

FORENINGSOPLYSNINGER

Navn	Øresunds Sejlklub Frem Strandvænget 65 2100 København Ø Telefon: 30 11 39 89 Hjemmeside: www.oesf.dk CVR-nr.: 11 81 76 10 Stiftet: 23. november 1897 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Michael Andersen, formand Birgit Ryaa Hansen, næstformand Christen Monberg Niels-Jørgen Larsen Susanne Christiansen Søren Carstensen Tommi Madsen Lars Walter Henrik Toft Joe Fnug Hansen, Kasserer Frederik Stensballe, Suppleant
Pengeinstitutter	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K Spar Nord Bank Dragørhjørnet 2 2791 Dragør Vestjysk Bank Dalgasgade 29B 7400 Herning Nordea Danmark Grønjordsvej 10 2300 København S
Intern revisor	Thanasis Zikas

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Bestyrelse har dags dato aflagt årsregnskab for 2025 for Øresunds Sejlklub Frem.

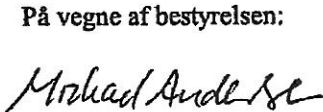
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. februar 2026

På vegne af bestyrelsen:



Michael Andersen
Formand



Joe Fnug Hansen
Kasserer

DEN INTERNE REVISORS PÅTEGNING

Den interne revision har revideret årsrapporten for Øresunds Sejlklub Frem for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Revisor bekræfter efter bedste overbevisning at regnskabet er aflagt efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og at regnskabet er afstemt til foreningens bogholderi. Omkostninger på bilagsniveau er stikprøvevis kontrolleret og likvider og gæld er afstemt. Revisionen har ikke omfattet budgettal.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

København, den 10. februar 2026



Thanasis Zikas
Revisor

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKABET

Til den daglige ledelse i Øresunds Sejlklub Frem

Jeg har opstillet årsregnskabet for Øresunds Sejlklub Frem for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Foreningens ledelse har ansvaret for fuldstændigheden og nøjagtigheden af de oplysninger der er anvendt til opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med tidligere praksis og standarder for præsentation af foreningsregnskaber. Jeg har anvendt min faglige viden til at assistere med opstilling af årsregnskabet for at sikre at der er kontinuitet i regnskabstallene og at årsregnskabet er i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

En opstilling af årsregnskabet ud fra de tilvejebragte oplysninger er ikke en erklæring med sikkerhed. Erklæringen udtrykker derfor ingen konklusion om nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger der er indeholdt i årsregnskabet.

København, den 10. februar 2026



Klaus Serup
Revisor HD

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Øresunds Sejlklub Frem for 2025 er aflagt i overensstemmelse med almindelig praksis for regnskabsaflæggelse og foreningens vedtægter.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter, kursgevinster og tab der kan henføres til vedtægtsmæssig reservefond tilskrives denne.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Indskud i havnefællesskabet indregnes til nominel værdi. Bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensættelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til fremtidige vedligeholdelses- og anlægsprojekter.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Regnskab 2024 kr.
INDTÆGTER				
Kontingent.....		901.213	950.000	949.415
Indskud til Klubben.....		35.675	30.000	28.000
Salg emblemer, standere.....		11.971	7.000	8.424
Rykkergebyr.....		1.100	0	0
I ALT.....		949.959	987.000	985.839
UDGIFT TIL MEDLEMSAKTIVITET				
Klubhusets drift.....	1	-541.268	-1.121.500	-572.478
Bådepladsen.....	2	-220.651	-922.000	83.852
Sejlerskolen.....	3	9.436	-30.500	3.847
Kapsejlads.....		-8.376	-12.500	21.156
KØS.....		-67.500	-90.000	-90.000
Fester & aktiviteter.....	4	-5.507	-94.000	-46.512
Hjemmeside/nyhedsbrev.....	5	-14.674	-14.000	-12.038
I ALT.....		-848.540	-2.284.500	-612.173
ANDRE UDGIFTER				
Kontingentudgifter.....		-89.627	-100.000	-91.973
Porto og tryksager.....		-15.098	-15.000	-14.400
It udgifter.....		-1.589	-8.000	-15.799
Forsikringer.....		-19.608	-3.000	-2.238
Møder, repræsentation mv.....		-5.325	-5.000	0
Telefon mv.....		-10.219	-11.500	-9.212
Bogholderi & revisor.....		-98.792	-90.500	-79.563
Advokat og konsulent.....		0	-5.000	0
Indkøb af klubeffekter.....		-7.971	-7.500	-15.058
I ALT.....		-248.229	-245.500	-228.243
Finansielle poster.....	6	145.440	34.000	59.211
ÅRETS RESULTAT.....		-1.370	-1.509.000	204.634

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2025 kr.	2024 kr.
Svanemøllehavnen.....		168.000	168.000
Materielle anlægsaktiver.....		168.000	168.000
Lejedespositum.....	7	29.315	29.315
Finansielle anlægsaktiver.....		29.315	29.315
ANLÆGSAKTIVER.....		197.315	197.315
Beholdning klubeffekter.....		3.660	4.550
Varebeholdninger.....		3.660	4.550
Tilgodehavender.....		10.035	30.767
Tilgodehavende moms.....		305.894	0
Tilgodehavender.....		315.929	30.767
Værdipapirer - reservefond.....		612.321	610.950
Værdipapirer - øvrige.....		580.856	569.411
Værdipapirer.....		1.193.177	1.180.361
Likvide beholdninger.....		5.100.544	6.468.990
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.613.310	7.684.668
AKTIVER.....		6.810.625	7.881.983

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalkonto.....		313.509	313.509
Vedtægtsmæssig reserve.....	8	612.321	610.951
Overført fra tidligere år.....		523.268	318.634
Overført resultat.....		-1.370	204.634
EGENKAPITAL.....		1.447.728	1.447.728
Bådepladsen.....		2.099.102	3.303.768
Byggefond.....		2.194.188	2.194.188
Både + sejl.....		257.407	257.407
Klubhus + kontor.....		310.612	310.612
DH-DM.....		25.424	25.424
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		4.886.733	6.091.399
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		373.125	219.092
Diverse skyldige poster.....		45.039	16.300
Depositum halvtage.....		53.000	58.000
Depositum Kystskipperlaug.....		5.000	5.000
Moms.....		0	44.464
Kortfristede gældsforpligtelser.....		476.164	342.856
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		476.164	342.856
PASSIVER.....		6.810.625	7.881.983

NOTER

	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Regnskab 2024 kr.	Note
Klubhusets drift				1
Vedligeholdelse klubhus.....	-283.409	-105.000	-250.415	
Nyanskaffelser klubhus.....	-31.906	-110.000	-71.645	
Rengøring og renovation.....	-77.455	-108.000	-75.011	
Ejendomsskat, vand mv.....	-3.109	-11.000	-6.358	
Forsikringer.....	-45.770	-62.500	-60.200	
El.....	-26.642	-40.000	-35.986	
Varme.....	-72.977	-85.000	-72.863	
Renovering toilet i stuen.....	0	-600.000	0	
	-541.268	-1.121.500	-572.478	
 Bådepladsen				 2
Pladslejeindtægt - vinter.....	700.070	620.000	581.582	
Pladslejeindtægt - sommer.....	22.015	22.000	35.231	
Skurleje.....	53.840	45.000	46.320	
Brug af klubbens stativer.....	0	-76.000	0	
Optagning/udsætning.....	-518.747	-420.000	-224.626	
Arealleje - By & Havn.....	-41.654	-50.000	-40.679	
Vedligehold pladsen.....	-192.266	-150.000	-181.370	
Vedligehold Bedding.....	0	0	-62.444	
Nyanskaffelser Pladsen.....	-87.729	-10.000	-8.612	
Forsikring.....	-5.119	-6.000	-4.881	
El og vand.....	-13.399	-17.000	-9.969	
Indkøb af systemstativer.....	-1.342.328	-800.000	0	
Havnefront.....	0	-80.000	-46.700	
Hensættelser.....	1.204.666	0	0	
	-220.651	-922.000	83.852	

NOTER

	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Regnskab 2024 kr.	Note
Sejlerskolen				3
Skolepenge - senior.....	66.400	65.000	54.187	
Vinterkursus.....	14.293	11.750	8.250	
Navigationskursus.....	12.750	11.750	6.000	
Garderobeskabe.....	1.625	2.000	1.725	
Vedligehold både.....	-10.418	-12.000	-8.553	
Materialer til både.....	-8.132	-15.000	-10.186	
Nyanskaffelser.....	-24.666	-45.000	-17.687	
Forsikringer.....	-21.671	-15.000	-13.916	
Kapsejlad.....	-2.641	-4.000	-2.960	
Lærerkursus.....	0	-6.000	-2.845	
Køb af undervisningsmaterialer.....	-13.346	-12.000	-5.060	
Møder mv.....	-3.555	-6.000	-1.850	
Diverse udgifter.....	-1.203	-6.000	-3.258	
	9.436	-30.500	3.847	
Fester & aktiviteter				4
Medlemsarrangementer og fester.....	204	-60.000	-24.239	
Gråsælerne.....	-6.453	-16.000	-11.365	
Foredrag + møder.....	-5.758	-16.000	-9.387	
Symaskinekursus.....	0	-2.000	-1.521	
Udlejning klubhus.....	6.500	0	0	
	-5.507	-94.000	-46.512	
Hjemmeside/nyhedsbrev				5
Hjemmeside, hosting, vedligehold.....	-14.674	-14.000	-12.038	
	-14.674	-14.000	-12.038	

NOTER

	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Regnskab 2024 kr.	Note							
Finansielle poster				6							
Renteindtægter, obligationer.....	98.342	16.000	27.344								
Aktieudbytte.....	5.373	4.000	7.633								
Kursregulering værdipapirer.....	41.027	10.000	24.234								
Renter pengeinstitutter.....	698	4.000	0								
	145.440	34.000	59.211								
Lejedefinitum				7							
Københavns kommune.....		10.415	10.415								
By & Havn.....		18.900	18.900								
		29.315	29.315								
Vedtægtsmæssig reserve				8							
Saldo primo.....		610.950	607.171								
Renteindtægter og udbytter.....		1.667	3.071								
Kursregulering og depotgebyrer.....		-296	709								
		612.321	610.951								
Øresunds Sejlklub Frem											
Medlemsstatistik											
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Æresmedlemmer.....	6	5	5	5	5	4	4	4	4	5	5
Aktive A.....	571	544	578	590	585	589	610	589	591	543	562
Aktive B.....	9	8	7	7	6	5	5	5	5	4	5
Ægtefælle/samlever..	54	53	54	51	49	46	42	41	44	52	46
Passive.....	76	77	89	83	83	86	83	89	86	99	81
Ungdom.....	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
	716	687	733	736	728	730	745	728	730	703	699

Optællingstidspunktet er fra og med 2024 ændret ift. tidligere år og afstemt med indberetningen til ForeningsRegister.

BUDGET FOR REGNSKABSÅRET 2026

	Note	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Budget 2026 kr.
INDTÆGTER				
Kontingent.....		901.213	950.000	900.000
Indskud til Klubben.....		35.675	30.000	35.000
Rykkergebyr.....		1.100	0	0
Salg emblemer, standere.....		11.971	7.000	11.000
Salg medlemskort.....		0	0	0
Salg historiebog.....		0	0	0
I ALT.....		949.959	987.000	946.000
UDGIFT TIL MEDLEMSAKTIVITET				
Klubhusets drift.....	1	-541.268	-1.121.500	-435.000
Bådepladsen.....	2	-220.651	-922.000	5.000
Sejlerskolen.....	3	9.436	-30.500	-34.500
Kapsejlads.....		-8.376	-12.500	-12.500
KØS.....		-67.500	-90.000	-67.500
Fester & aktiviteter.....	4	-5.507	-94.000	-67.000
Hjemmeside/nyhedsbrev.....	5	-14.674	-14.000	-15.000
I ALT.....		-848.540	-2.284.500	-626.500
ANDRE UDGIFTER				
Kontingentudgifter.....		-89.627	-100.000	-95.000
Porto og tryksager.....		-15.098	-15.000	-37.000
It udgifter.....		-1.589	-8.000	-4.000
Forsikringer.....		-19.608	-3.000	-16.000
Møder, repræsentation mv.....		-5.325	-5.000	-5.000
Administration.....		0	0	0
Telefon mv.....		-10.219	-11.500	-12.500
Bogholderi & revisor.....		-98.792	-90.500	-97.000
Advokat og konsulent.....		0	-5.000	-5.000
Indkøb af klubeffekter.....		-7.971	-7.500	-7.500
I ALT.....		-248.229	-245.500	-279.000
Finansielle poster.....	6	145.440	34.000	66.000
ÅRETS RESULTAT.....		-1.370	-1.509.000	106.500

**BUDGET FOR REGNSKABSÅRET 2026
NOTER**

	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Budget 2026 kr.	Note
Klubhusets drift				1
Vedligeholdelse klubhus.....	-283.409	-105.000	-104.000	
Nyanskaffelser klubhus.....	-31.906	-110.000	-80.000	
Rengøring og renovation.....	-77.455	-108.000	-85.000	
Ejendomsskat, vand mv.....	-3.109	-11.000	-6.000	
Forsikringer.....	-45.770	-62.500	-50.000	
El.....	-26.642	-40.000	-30.000	
Varme.....	-72.977	-85.000	-80.000	
Renovering toilet i stuen.....	0	-600.000	0	
	-541.268	-1.121.500	-435.000	
 Bådepladsen				 2
Pladslejeindtægt - vinter.....	700.070	620.000	635.000	
Pladslejeindtægt - sommer.....	22.015	22.000	22.000	
Skurleje.....	53.840	45.000	55.000	
Brug af klubbens stativer.....	0	-76.000	0	
Optagning/udsætning.....	-518.747	-420.000	-400.000	
Arealleje - By & Havn.....	-41.654	-50.000	-45.000	
Vedligehold pladsen.....	-192.266	-150.000	-100.000	
Nyanskaffelser Pladsen.....	-87.729	-10.000	-40.000	
Forsikring.....	-5.119	-6.000	-6.000	
El og vand.....	-13.399	-17.000	-16.000	
Indkøb af systemstativer.....	-1.342.328	-800.000	-50.000	
Havnefront.....	0	-80.000	-50.000	
Hensættelser.....	1.204.666	0	0	
	-220.651	-922.000	5.000	

**BUDGET FOR REGNSKABSÅRET 2026
NOTER**

	Regnskab 2025 kr.	Budget 2025 kr.	Budget 2026 kr.	Note
Sejlerskolen				3
Skolepenge - senior.....	66.400	65.000	70.000	
Vinterkursus.....	14.293	11.750	11.250	
Navigationskursus.....	12.750	11.750	11.250	
Garderobeskabe.....	1.625	2.000	2.000	
Vedligehold både.....	-10.418	-12.000	-13.000	
Materialer til både.....	-8.132	-15.000	-17.000	
Nyanskaffelser.....	-24.666	-45.000	-50.000	
Forsikringer.....	-21.671	-15.000	-17.000	
Kapsejlads.....	-2.641	-4.000	-4.000	
Lærerkursus.....	0	-6.000	-6.000	
Køb af undervisningsmaterialer.....	-13.346	-12.000	-14.000	
Møder mv.....	-3.555	-6.000	-5.000	
Diverse udgifter.....	-1.203	-6.000	-3.000	
	9.436	-30.500	-34.500	
Fester & aktiviteter				4
Medlemsarrangementer og fester.....	204	-60.000	-40.000	
Gråsælerne.....	-6.453	-16.000	-16.000	
Foredrag + møder.....	-5.758	-16.000	-16.000	
Symaskinekursus.....	0	-2.000	-2.000	
Udlejning klubhus.....	6.500	0	7.000	
	-5.507	-94.000	-67.000	
Hjemmeside/nyhedsbrev				5
Hjemmeside, hosting, vedligehold.....	-14.674	-14.000	-15.000	
	-14.674	-14.000	-15.000	
Finansielle poster				6
Renteindtægter, obligationer.....	98.342	16.000	45.000	
Aktieudbytte.....	5.373	4.000	5.000	
Kursregulering værdipapirer.....	41.027	10.000	15.000	
Renter pengeinstitutter.....	698	4.000	1.000	
	145.440	34.000	66.000	